



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO - SEMED

Local: AVENIDA DAS GARÇAS, N° 311, BAIRRO SERRA VERDE, DIVINÓPOLIS/MG

Projeto: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA COM FORNECIMENTO DE MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E MÃO DE OBRA QUALIFICADA PARA A IMPERMEABILIZAÇÃO DA ESTRUTURA DA COBERTURA PRÉ-MOLDADA DO CMEI SÃO TARCÍSIO, NO MUNICÍPIO DE DIVINÓPOLIS/MG

Responsável Técnico: GABRIELA APARECIDA BUENO

Nº CREA-MG: 250922D

PREÇO: Não Desonerado

BDI: 22,88%

Data: 23/09/2026

REFERÊNCIAS DE PREÇOS:	Planilha Referência	Data Base	O regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração.
	SINAPI	06/2026	
	SETOP_Central	04/2026	
	SUDECAP	04/2026	
	PRÓPRIA		

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA											
ITEM	CÓDIGO	BANCO	DESCRIÇÃO	UND	QUANT. PREVISTA	PREÇO (R\$)		PREÇO (R\$)		PESO (%)	
						SEM BDI		COM BDI			
						UNITÁRIO	TOTAL	UNITÁRIO	TOTAL		
1			ADMINISTRAÇÃO LOCAL				R\$ 12.371,76		R\$ 15.203,00	3,37%	
1.1	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JÚNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	26,06	R\$ 142,42	R\$ 3.711,47	R\$ 175,01	R\$ 4.560,76	1,01%	
1.2	90776	SINAPI	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	143,62	R\$ 60,30	R\$ 8.660,29	R\$ 74,10	R\$ 10.642,24	2,36%	
2			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 4.268,29		R\$ 5.244,86	1,16%	
2.1	ED-16660	SETOP	FORNECIMENTO E COLOCAÇÃO DE PLACA DE OBRA EM CHAPA GALVANIZADA #26, ESP. 0,45 MM, PLOTADA COM ADESIVO VINÍLICO, AFIXADA COM REBITES 4,8X40 MM, EM ESTRUTURA METÁLICA DE METALON 20X20 MM, ESP. 1,25 MM, INCLUSIVE SUPORTE EM EUCALIPTO AUTOCLAVADO PINTADO COM TINTA PVA DUAS (2) DEMÃOS	m2	2,88	R\$ 266,22	R\$ 766,71	R\$ 327,13	R\$ 942,13	0,21%	
2.2	ED-50137	SETOP	MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE CONTAINER, INCLUSIVE CARGA, DESCARGA E TRANSPORTE EM CAMINHÃO CARROCERIA COM GUINDAUTO (MUNCK), EXCLUSIVE LOCAÇÃO DO CONTAINER	un	1,00	R\$ 1.785,28	R\$ 1.785,28	R\$ 2.193,75	R\$ 2.193,75	0,49%	
2.3	ED-16350	SETOP	LOCAÇÃO DE CONTAINER COM ISOLAMENTO TÉRMICO, TIPO 3, PARA DEPÓSITO/FERRAMENTARIA DE OBRA, COM MEDIDAS REFERENCIAIS DE (6) METROS COMPRIMENTO, (2,3) METROS LARGURA E (2,5) METROS ALTURA ÚTIL INTERNA, INCLUSIVE LIGAÇÕES ELÉTRICAS INTERNAS, EXCLUSIVE MOBILIZAÇÃO/DESMOBILIZAÇÃO E LIGAÇÕES PROVISÓRIAS EXTERNAS	mês	2,00	R\$ 858,15	R\$ 1.716,30	R\$ 1.054,49	R\$ 2.108,98	0,47%	
3			IMPERMEABILIZAÇÃO DA LAJE PRÉ-MOLDADA				R\$ 341.523,60		R\$ 419.668,55	93,09%	
3.1	CP-01	PRÓPRIA	REMOÇÃO DE PLACAS DE CONCRETO EM LAJE, DE FORMA MANUAL, INCLUSIVE AFASTAMENTO E EMPILHAMENTO	m²	835,60	R\$ 24,40	R\$ 20.388,64	R\$ 29,98	R\$ 25.051,29	5,56%	
3.2	99814	SINAPI	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	835,60	R\$ 1,76	R\$ 1.470,66	R\$ 2,16	R\$ 1.804,90	0,40%	
3.3	98575	SINAPI	TRATAMENTO DE JUNTA DE DILATAÇÃO, COM TARUGO DE POLIETILENO E SELANTE PU, INCLUSO PREENCHIMENTO COM ESPUMA EXPANSIVA PU. AF_09/2023	M	1267,01	R\$ 76,08	R\$ 96.394,12	R\$ 93,49	R\$ 118.452,76	26,28%	
3.4	98555	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	835,60	R\$ 34,77	R\$ 29.053,81	R\$ 42,73	R\$ 35.705,19	7,92%	
3.5	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_09/2023	M2	835,60	R\$ 176,92	R\$ 147.834,35	R\$ 217,40	R\$ 181.659,44	40,30%	
3.6	ED-31468	SETOP	ENTELAMENTO PREVENTIVO OU CORRETIVO DE SUPERFÍCIE SUJEITA A TRINCA, INCLUSIVE TELA DE POLIÉSTER ESTRUTURANTE, EXCLUSIVE REVESTIMENTO DE ACABAMENTO	m2	70,91	R\$ 41,65	R\$ 2.953,40	R\$ 51,18	R\$ 3.629,17	0,81%	
3.7	CP-02	PRÓPRIA	JUNTA DE DILATAÇÃO COM ISOPOR 50 MM, NO ENCAIXE DAS CLARABOIAS E LAJE PRÉ-MOLDADA	m²	18,80	R\$ 38,62	R\$ 726,06	R\$ 47,46	R\$ 892,25	0,20%	
3.8	14.05.32	SUDECAP	REBOCO EM ARGAMASSA 1:3, APLICADO MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, ESPESSURA ENTRE 10 E 20 MM, SEM APLICAÇÃO DE TELA DE REFORÇO REF 104951	M2	9,40	R\$ 37,07	R\$ 348,46	R\$ 45,55	R\$ 428,17	0,09%	
3.9	CP-03	PRÓPRIA	INSTALAÇÃO DE TELA MILIMÉTRICA DE AÇO COM SELANTE PU, EM CALHAS	m²	8,20	R\$ 234,10	R\$ 1.919,62	R\$ 287,66	R\$ 2.358,81	0,52%	
3.10	CP-04	PRÓPRIA	SUBCOBERTURA COM MANTA PLÁSTICA REVESTIDA POR PELÍCULA DE ALUMÍNIO, COLAGEM COM PRIMER ASFÁLTICO	M²	209,96	R\$ 25,43	R\$ 5.339,28	R\$ 31,25	R\$ 6.561,25	1,46%	
3.11	CP-05	PRÓPRIA	MONTAGEM DE LAJES T PRÉ-FABRICADAS, DE FORMA MANUAL, INCLUSIVE IÇAMENTO	m2	835,60	R\$ 42,00	R\$ 35.095,20	R\$ 51,61	R\$ 43.125,32	9,57%	
4			LIMPEZA				R\$ 8.693,95		R\$ 10.686,00	2,37%	
4.1	ED-50266	SETOP	LIMPEZA FINAL PARA ENTREGA DA OBRA	m2	835,60	R\$ 9,12	R\$ 7.620,67	R\$ 11,21	R\$ 9.367,08	2,08%	
4.2	ED-51133	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DE QUALQUER NATUREZA COM CARRINHO DE MÃO, COM DISTÂNCIAS MENORES OU IGUAIS A 50M, INCLUSIVE CARGA/DESCARGA	m3	12,00	R\$ 29,44	R\$ 353,28	R\$ 36,18	R\$ 434,16	0,10%	
4.3	ED-51125	SETOP	TRANSPORTE DE MATERIAL DEMOLIDO EM CAÇAMBA, EXCLUSIVE CARGA MANUAL OU MECÂNICA	m3	12,00	R\$ 60,00	R\$ 720,00	R\$ 73,73	R\$ 884,76	0,20%	
VALOR TOTAL						S/BDI	R\$366.857,60	C/ BDI	R\$450.802,41	100%	



Assinado digitalmente por GABRIELA APARECIDA BUENO, Jordana De Freitas Bueno. Verifique a autenticidade em verificador.betha.cloud e insira o código O2Q-W92-1M9-JQR.

Assinantes



GABRIELA APARECIDA BUENO

Assinou em 23/09/2026 às 10:42:42 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.246.096-**.

Eu, GABRIELA APARECIDA BUENO, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.



Jordana De Freitas Bueno

Assinou em 23/09/2026 às 11:04:23 com o certificado avançado da Betha Sistemas e possui a identidade verificada com o CPF ***.492.356-**.

Eu, Jordana De Freitas Bueno, estou ciente das normas descritas na Lei nº 14.063/2020, no que se refere aos tipos de assinaturas consideradas como válidas para a prática de atos e interações pelos Entes Públicos.

Veracidade do documento



Documento assinado digitalmente.

Verifique a veracidade utilizando o QR Code ao lado ou acesse o site **verificador.betha.cloud** e insira o código abaixo:

O2Q-W92-1M9-JQR